

- Car Sharing und Paketboxen vor Ort
- Neuer Rad- und Fußweg ins Zentrum
- Bahn und Bus gleich ums Eck

Moderne Mobilität statt Stau

- Entsiegelung durch Abriss der Fabrikhallen
- Rad- und Fußwege
- Großer zentraler Park, zugänglich für alle

Grün statt Grau

- 580 Wohnungen, davon 50 % gefördert
- Vergabe an Brunnerinnen und Brunner
- Bebauungsdichte 30 Prozent

Leistbar statt Luxus

Kompromiss gefunden
quartier21[©] – die grüne Mitte

- zugehört und neu geplant
- ✓ 200 Wohnungen weniger
- ✓ 7.000 m² Parkanlage für alle
- ✓ 10.000 m² für Pflege und Soziales

quartier21[©] - die grüne Mitte



Mobilität

- Neue S-Bahnstation
- Neue Brücke direkt ins Zentrum



Park

- Öffentlich zugänglich
- Erholung für alle



Soziales

- z.B.
- Tagespflege und
 - Pflegeschule



Wohnen

- 290 geförderte Wohnungen
- Barrierefrei, energieeffizient und modern
- Single- und Familienwohnungen